

Zürich, 17. Februar 2025

Medienmitteilung

## **Städtische Wohnbaustiftungen erwerben Liegenschaften in Zürich-Wiedikon**

**Die Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich (SAW) und die Stiftung Einfach Wohnen (SEW) haben an zentraler Lage in Zürich acht Liegenschaften mit 62 Wohnungen und fünf Gewerbeeinheiten erworben. Der erste gemeinsame Kauf der beiden Stiftungen sichert langfristig kostengünstigen Wohnraum in der Stadt Zürich.**

Die Liegenschaften befinden sich in Zürich-Wiedikon an der Birmensdorfer-, der Talwiesen- sowie der Riedmattstrasse. Es handelt sich um fünf Wohnhäuser, zwei gemischt genutzte Liegenschaften (Wohnen und Gewerbe) und eine Gewerbeliegenschaft. Die Häuser stammen aus dem frühen 20. Jahrhundert sowie den 1960er-Jahren und wurden in den 1980er-Jahren teilweise saniert. Mit dem Erwerb der Liegenschaften sichern SAW und SEW langfristig kostengünstigen und generationenübergreifenden Wohnraum in Zürich. «Mit zusätzlichen Alterswohnungen leistet das Vorhaben zudem einen wertvollen Beitrag zur Altersstrategie», zeigt sich Andreas Hauri, Stadtrat und Stiftungsratspräsident der SAW erfreut.

Die bestehenden Mietverhältnisse unterliegen in Zukunft dem Mietzinsmodell der Stadt Zürich (Kostenmiete). In den kommenden Jahren planen SAW und SEW gemeinsam die Gestaltung des Areals.

**Hinweis an die Redaktionen:**

Weitere Auskünfte erteilt Petra Baumberger, Leitung Kommunikation & Marketing, Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich (SAW), T +41 44 415 73 77, M +41 79 213 64 87, E-Mail [petra.baumberger@zuerich.ch](mailto:petra.baumberger@zuerich.ch), Erreichbarkeit: 08.00–12.00 Uhr, 14.00–18.00 Uhr