

Siedlung *Krone Altstetten*

Hoher Wohnkomfort an
zentraler Lage in Altstetten

Kreis
9

Ein eigener Park in der Siedlung Krone Altstetten

Altstetten ist ein lebendiges und beliebtes Wohnquartier in Zürich. Mittendrin befindet sich die moderne Siedlung Krone Altstetten, nahe dem Quartierzentrum Lindenplatz mit verschiedenen Läden, Restaurants und einem grossen Wochenmarkt.

Die Siedlung

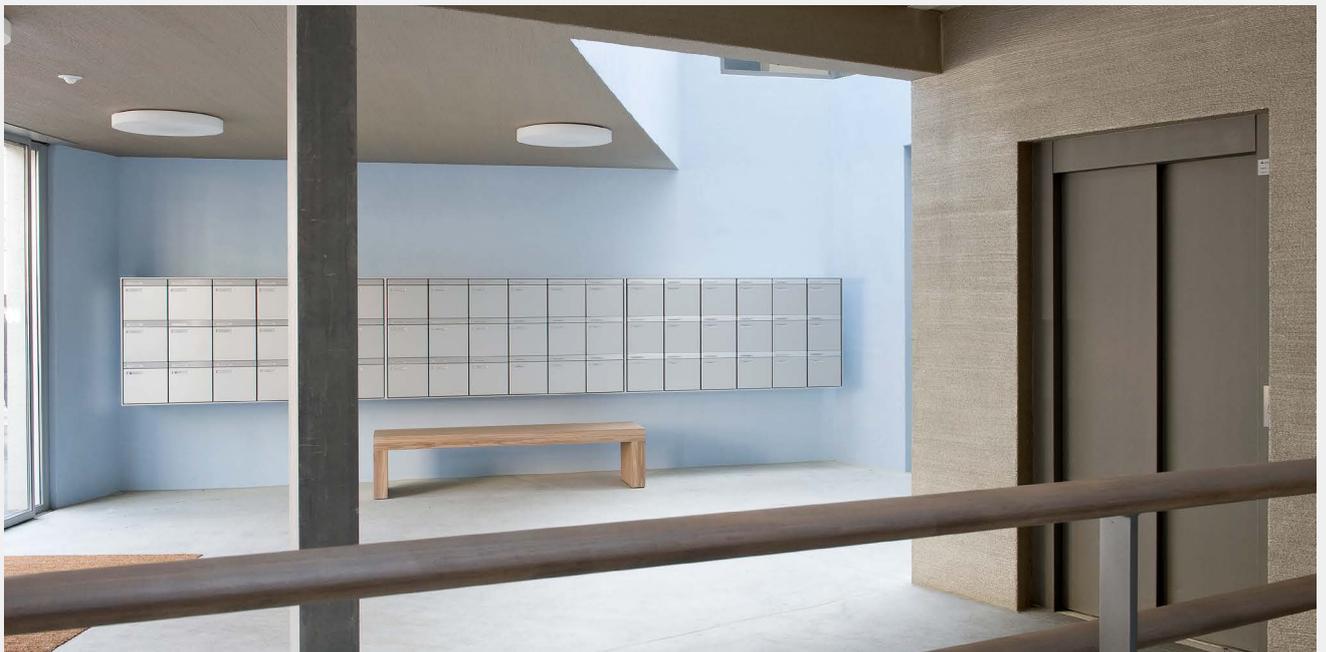
Die Siedlung Krone Altstetten liegt im aufstrebenden Quartier Altstetten an ruhiger Lage direkt hinter dem Restaurant Krone. Sie umfasst 52 Wohnungen mit 2 bis 3 Zimmern. Ein grosser heller Anbau verbindet den Haupteingang mit dem Hinterhof der Siedlung, der sich zu einem eigenen kleinen Park hin öffnet.

Gemeinschaftsflächen

Für Veranstaltungen oder private Feiern steht gratis ein Gemeinschaftsraum mit Küche zur Verfügung. Park, Aussensitzplatz sowie Wohlfühlbad und Waschküche mit Trocknungsräumen dürfen alle Mietenden nutzen.

Lage und Umfeld

Das Zentrum des Quartiers, den Lindenplatz, erreichen Sie in 5 bis 10 Minuten zu Fuss. Dort hat es verschiedene Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Restaurants sowie mehrmals wöchentlich einen Markt. Ein Hallenbad mit Sauna und Wellnessbad liegt gleich um die Ecke der Siedlung. Die schönen Spazier- und Wanderwege am Üetliberg sind ebenfalls ganz in der Nähe. Das nahegelegene Gemeinschaftszentrum Loogarten ist ein beliebter Treffpunkt im Quartier. Es bietet jeden Monat ein vielfältiges Programm. Die Haltestellen für Tram 2 sowie Bus 35, 78 und 80 befinden sich wenige Gehminuten vom Haus.





Wohnungsspiegel

Anzahl	Wohnungstyp	Wohnfläche
40	2 Zimmer	55 m ²
12	3 Zimmer*	70 m ²

*reserviert für Zweipersonenhaushalte

Die Wohnungen

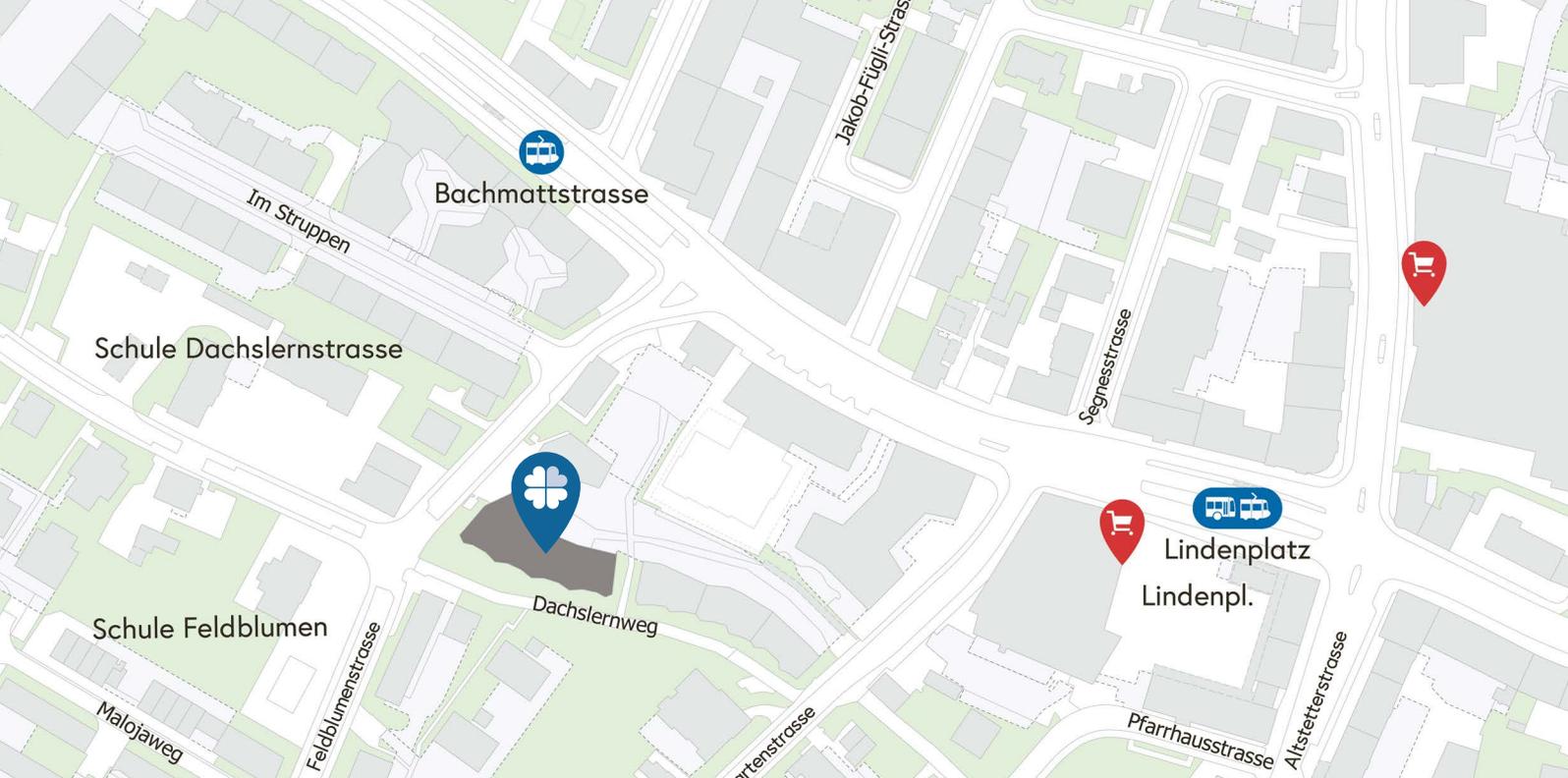
Alle Wohnungen sind hell und freundlich, haben einen grosszügigen Grundriss sowie einen eigenen Balkon. Sie sind nach Süden ausgerichtet und bieten Ihnen einen schönen Blick ins Grüne. Der Zugang zu den Wohnungen führt über einen Laubengang. Entree und Küche bilden zusammen einen grossen Raum. Die Küche ist als Wohnküche gedacht und hat einen

pflegeleichten Boden. Wohn- und Schlafräume sind durchgehend mit Parkett ausgelegt und mit einer Schiebetüre verbunden. Die geräumigen Badezimmer sind rollstuhlgängig, haben einen rutschfesten Boden und sind mit einer Dusche mit Klappsitz ausgestattet.

Architektur

Die Siedlung Krone Altstetten wurde 2011 von Von Ballmoos Krucker Architekten, Zürich erstellt. Die sorgfältig gegliederten C-förmigen Bauten umfassen grosszügige und helle Wohnungen. Der grosse, helle Anbau ist als Gemeinschaftstrakt konzipiert. Dort sind der Gemeinschaftsraum mit Küche sowie die Briefkastenanlage untergebracht. Die geschützte Hofsituation mit Duftstauden und Blumen bieten den Mieter*innen Ruhe und Lebensqualität.





Grundrisse und weitere Informationen:
wohnenab60.ch/siedlung/krone-altstetten

Freie SAW-Wohnungen:
mieten.wohnenab60.ch



📍 Siedlung Krone Altstetten

Feldblumenstrasse 9
 8048 Zürich

Öffentlicher Verkehr

🚌 Bus 35, 78, 80
 Haltestelle Lindenplatz

🚊 Tram 2
 Haltestelle Lindenplatz

🚉 S-Bahn S5, S11, S12, S14, S19
 Bahnhof Zürich Altstetten

Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich SAW

Feldstrasse 110, Postfach, 8036 Zürich
wohnenab60@zuerich.ch, www.wohnenab60.ch