

Von viel Grün
umgeben in Seebach

Kreis
11

Wohnen am Chatzenbach in der Siedlung Seebach

Die drei auffälligen und modernen Bauten der Siedlung Seebach liegen im gleichnamigen Quartier. Als Mieter*in sind Sie hier von viel Natur umgeben und genießen trotzdem die Annehmlichkeiten der Stadt.

Die Siedlung

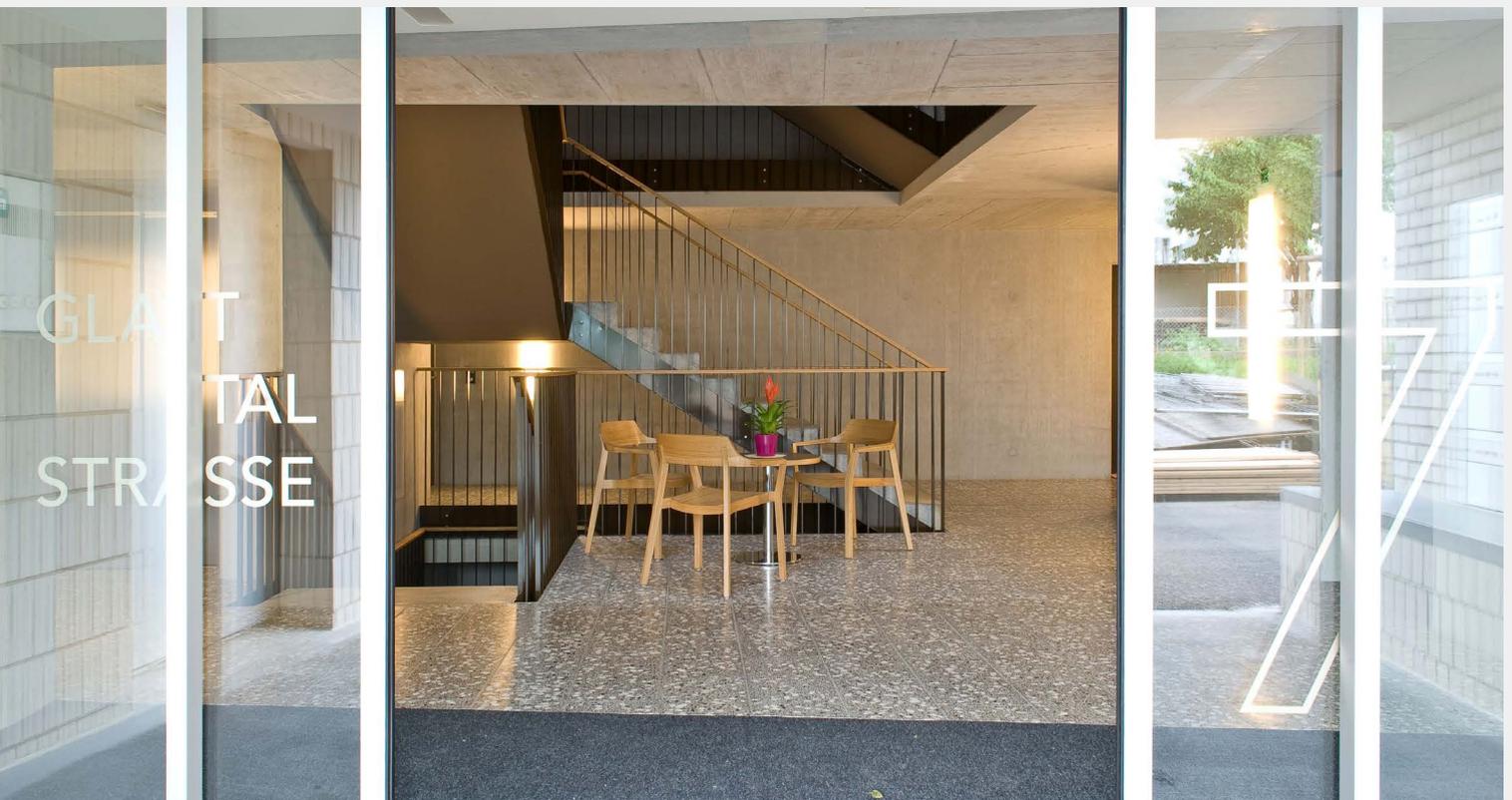
Die Siedlung liegt im aufstrebenden Seebach. Sie umfasst 80 Wohnungen mit 2 bis 3,5 Zimmern, verteilt auf drei Häuser. Neben den Alterswohnungen beherbergt sie eine Kindertagesstätte, ein Familienzentrum sowie die zentrale Wäscherei der SAW. Das macht aus der Siedlung einen vielseitigen und lebendigen Ort.

Gemeinschaftsflächen

Für Veranstaltungen oder private Feiern steht gratis ein Gemeinschaftsraum mit Küche zur Verfügung. Das Wohlfühlbad und die gemeinsame Waschküche mit Trocknungsraum dürfen alle Mieter*innen nutzen.

Lage und Umfeld

Die Siedlung Seebach profitiert von einer optimalen Lage: In unmittelbarer Umgebung der Siedlung finden Sie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants, eine Apotheke, hausärztliche Praxen sowie eine Post. Sogar ein Schwimmbad gibt es ganz in der Nähe. Die Haltestelle von Tram 14 mit direkter Verbindung zur Innenstadt liegt gleich um die Ecke, den Bahnhof Seebach erreichen Sie zu Fuss in 10 Minuten. Der Spazierweg entlang des Chatzenbachs und die umliegenden Felder und Wiesen laden zum Bewegen und Erholen ein. Das nahegelegene Quartierzentrum Seebach bietet jeden Monat ein spannendes Programm.





Wohnungsspiegel

Anzahl	Wohnungstyp	Wohnfläche
2	2 Zimmer, klein	47 m ²
30	2 Zimmer	57 m ²
34	2,5 Zimmer	64 m ²
11	3 Zimmer	73 m ²
3	3,5 Zimmer*	83 m ²

*reserviert für Zweipersonenhaushalte

Die Wohnungen

Alle Wohnungen sind hell, haben einen grosszügigen Grundriss sowie eine Loggia oder einen Balkon. Von jeder Wohnung aus haben Sie Ausblick auf zwei Seiten. Im Entree steht Ihnen ein zweitüriger Einbauschränk zur Verfügung.

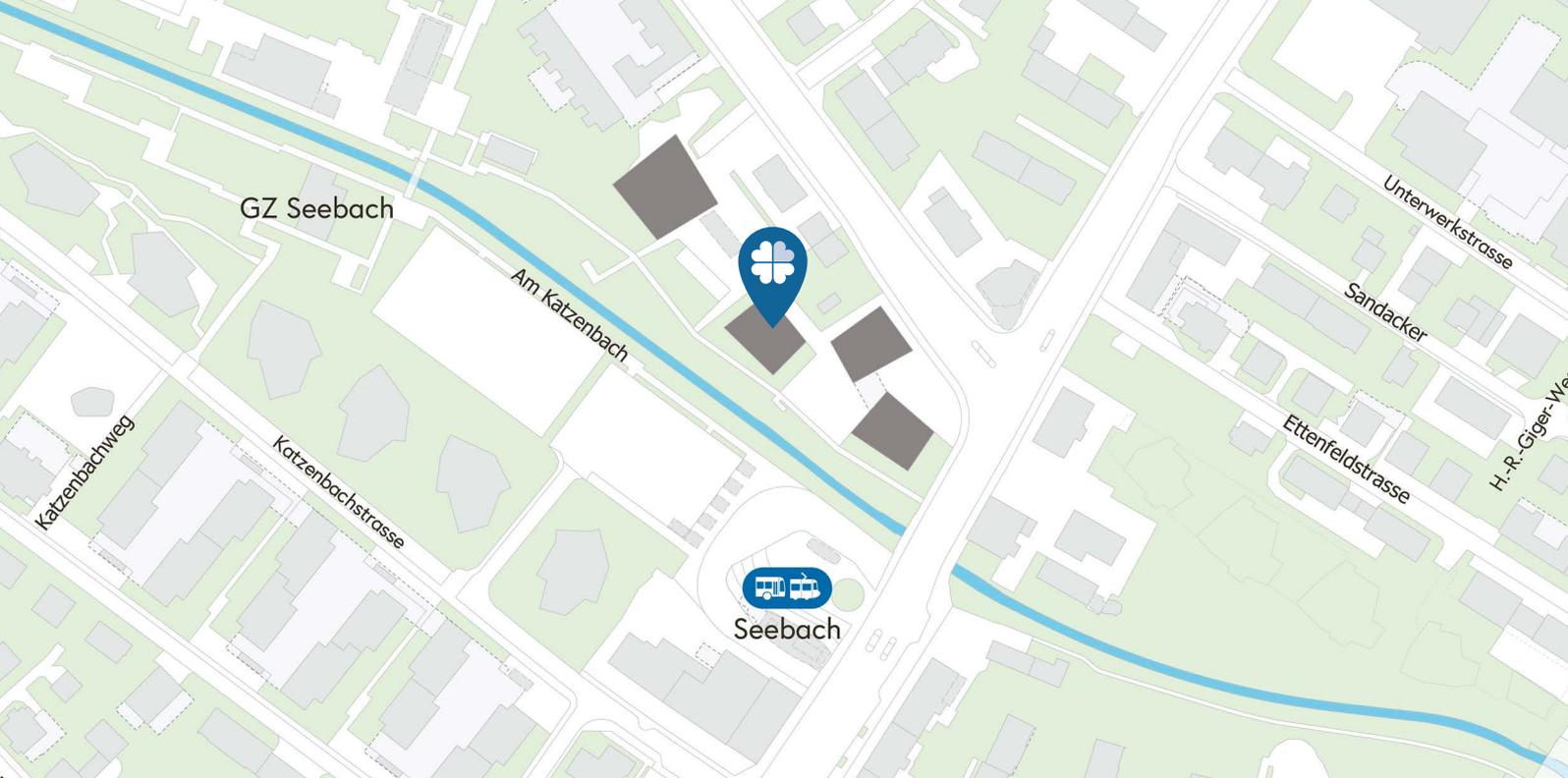


Die Küche ist zum Wohnraum hin offen und bietet viel Platz für einen Tisch. Alle Wohn- und Schlafräume sind durchgehend mit Parkett ausgelegt. Die Badezimmer sind rollstuhlgängig, haben einen rutschfesten Boden sowie eine Dusche mit Klappsitz und unterstützende Haltegriffe.

Architektur

Die Siedlung wurde 2012 von ARGE Allemann Bauer Eigenmann Architekten AG mit b+p baurealisation ag, Zürich erstellt und ist ein gelungenes Beispiel für verdichtetes und nachhaltiges Bauen. Sie umfasst drei markante sieben- bis achtgeschossige Bauten mit Farbakzenten in Oliv, Petrol und Bordeaux. Alle Gebäude entsprechen dem Minergie®-Standard.





Grundrisse und weitere Informationen:
wohnenab60.ch/siedlung/seebach

Freie SAW-Wohnungen:
mieten.wohnenab60.ch



📍 Siedlung Seebach
 Glatttalstrasse 1, 3, 7, 11
 8052 Zürich

Öffentlicher Verkehr

- Bus 40, 75, 742, 768
Haltestelle Seebach
- Tram 14
Haltestelle Seebach

Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich SAW
 Feldstrasse 110, Postfach, 8036 Zürich
wohnenab60@zuerich.ch, wohnenab60.ch