

Siedlung *Scheuchzerstrasse*

Einmaliger Weitblick
über Stadt und See
am vorderen «Züriberg»

Kreis
6

Über den Dächern Zürichs in der Siedlung Scheuchzerstrasse

Die Siedlung Scheuchzerstrasse ragt über dem Schaffhauserplatz prägnant in die Höhe. Von ihren Wohnungen aus geniessen die Mieter*innen eine einmalige Sicht über die ganze Stadt – bei gutem Wetter sogar über den Zürichsee bis zu den Alpen.

Die Siedlung

Die Siedlung Scheuchzerstrasse liegt zwischen dem Schaffhauserplatz und der Standseilbahn Rigiblick am westlichen Zürichberg. Das Gebäude steht frei im Gelände und umfasst 70 Wohnungen mit 1,5 bis 3,5 Zimmern. Im Erdgeschoss sind ein Kindergarten und ein Hort untergebracht.

Gemeinschaftsflächen

Für Veranstaltungen oder private Feiern steht Ihnen gratis ein Gemeinschaftsraum mit Küche und Aussensitzplatz zur Verfügung. Die gemeinsame Waschküche mit Trocknungsraum dürfen alle Mieter*innen nutzen.

Lage und Umfeld

Die Siedlung ist sehr gut mit öffentlichen Verkehrsmitteln erschlossen. Bus 33 hält gleich um die Ecke, die Haltestellen von Tram 9 und 10 erreichen Sie zu Fuss in wenigen Minuten. Auch die Umgebung Rigiplatz liegt nur wenige Gehminuten entfernt. Dort finden Sie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants, eine Bäckerei, Coiffeur-Salons sowie eine Post und Apotheke. Die Standseilbahn Rigiblick bringt Sie rasch zum Zürichbergwald mit seinen schönen Spazierwegen. Das nahegelegene Schulschwimmbad Riedtli darf an bestimmten Abenden auch von Erwachsenen genutzt werden. Sogar ein Theater gibt es in der Nähe.





Wohnungsspiegel

Anzahl	Wohnungstyp	Wohnfläche
6	1,5 Zimmer	46 m ²
13	2 Zimmer	55 m ²
25	2,5 Zimmer	60 m ²
10	2,5 Zimmer, gross	72 m ²
16	3,5 Zimmer*	86 m ²

*reserviert für Zweipersonenhaushalte

Die Wohnungen

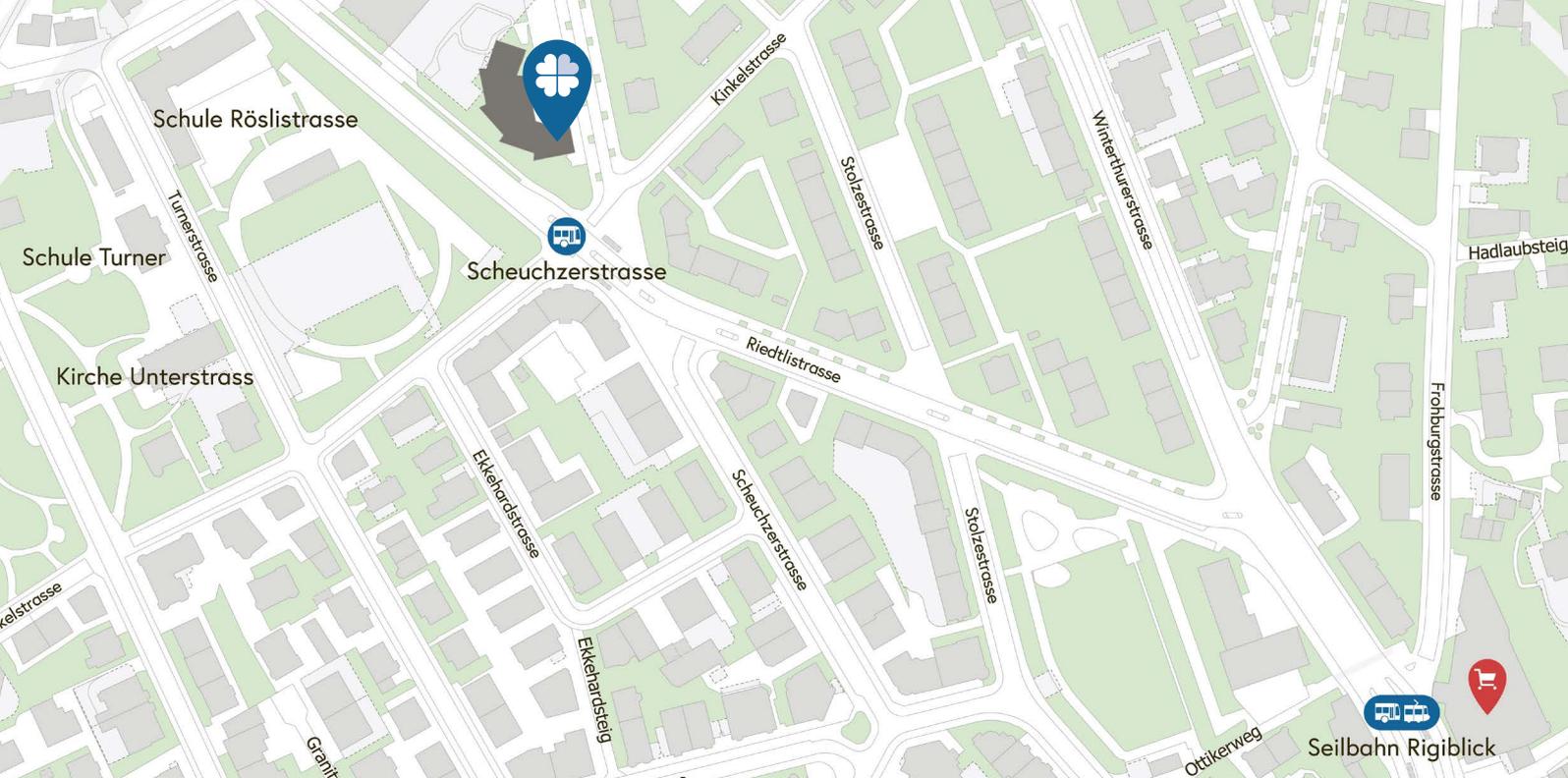
Alle Wohnungen sind gegen Süden ausgerichtet, haben einen Balkon und sind über einen Laubengang erschlossen. Raumhohe Fenster bieten Ihnen einen schönen Fernblick. Die Wohnungen sind hell und haben einen grosszügigen

Grundriss. Die Wohnküche sowie die Wohn- und Schlafzimmerböden sind mit einem pflegeleichten Linoleum sowie einer Bodenheizung ausgestattet. Die Badezimmer sind rollstuhlgängig, haben einen rutschfesten Boden sowie eine Dusche mit Klappsitz.

Architektur

Die Siedlung wurde 1971 bis 1973 unter der Leitung des Zürcher Architekten Max Ziegler gebaut und von 2013 bis 2015 durch Batimo AG Architekten SIA umfassend saniert. Die Grundrisse im fächerförmigen Gebäude sind sehr offen gehalten und ermöglichen Ihnen verspielte Durchblicke. Das Gebäude entspricht dem Minergie®-Standard.





Grundrisse und weitere Informationen:
wohnenab60.ch/siedlung/scheuchzerstrasse

Freie SAW-Wohnungen:
mieten.wohnenab60.ch

Siedlung Scheuchzerstrasse

Scheuchzerstrasse 85
 8006 Zürich

Öffentlicher Verkehr

-  Bus 33
 Haltestelle Scheuchzerstrasse
 Haltestelle Seilbahn Rigiblick
-  Tram 9, 10
 Haltestelle Seilbahn Rigiblick
-  Standseilbahn 23
 Haltestelle Seilbahn Rigiblick



Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich SAW

Feldstrasse 110, Postfach, 8036 Zürich
wohnenab60@zuerich.ch, wohnenab60.ch